



EN VENTA

\$3.500.000.000

Adm. \$900.000

Ruitoque Condominio casa

Ruitoque Condominio

ÁREA

780
m²

ÁREA LOTE

440
m²

HABITACIONES

5

BAÑOS

6

PARQUEADEROS

2

Descripción

lote tiene 440 metros de lote y 780 metros construidos,

Propuesta de Negociación Cuenta con cuenta con un equipo solar de 22 paneles

2 inversores y 4 baterías para tener un sistema autosuficiente de luz hasta para tener 2 carros eléctricos sin pagar un peso de luz, Tiene 5 alcobas con baño

+ la habitación de servicio

Sala comedor

Sala de televisión

Lavandería

Salón de juegos con billar 3 bandas, mesa de hockey ,bolirana automática,

Mesa de parques otros ,

Sauna , turco , jacuzzi, bbqq

Ginacio terraza

Parqueadero para 2 carros

Valor total de la casa: \$3.500.000.000

Forma de pago

1. Entrega casa inicial: \$2.400.000.000.

2. El saldo será cancelado mediante:

* Seis (6) cuotas mensuales de \$70.000.000 cada una desde el 25 de agosto

* Una (1) cuota final de \$80.000.000 el 25 de marzo para firmar escrituras

3. El 25 de marzo se realizará firma de escritura con hipoteca por valor de 700.000.000 que se pagarán 100.000.000 mensuales a partir del 25 abril sin intereses .

4. Los pagos se realizarán el día 25 de cada mes, de acuerdo con el cronograma que acuerden las partes.

5. El 25 de octubre del 2027 una vez cumplidas las condiciones pagando los últimos 100.000.000 se hará el levantamiento de hipoteca por el pago total de la obligación .

Características

Terraza

Patio

Parqueadero cubierto

Cuarto de lavado

Seguridad 24h

Portería

Depósito

Jacuzzi privado

Balcón

Jardín privado

Chimenea

Cuarto de servicio

Zona social

Piscina

Zona BBQ

Jacuzzi

Salón comunal

Zona de niños

Salón de juegos

Sendero ecológico



Patricia Herrera

AGENTE INMOBILIARIA

+57 300 000 0000

[=Agenda tu visita privada](#)

ID: C58